

Publicado en La Nueva España 5 octubre 2017

El cuartel de Buenavista será derruido para abrir un gran bulevar con bajos comerciales

El plan para el viejo HUCA propone crear un "corredor del peatón" que abarque desde el Cristo hasta el nuevo Hospital

Lucas Blanco 05.10.2017

Un gran bulevar con amplias zonas verdes rodeadas de edificios residenciales y bajos comerciales ocupará los terrenos que ocupa el actual cuartel de la Policía Nacional en Buenavista. Esa es la propuesta que hace el equipo encabezado por el arquitecto madrileño Juan Tur Mc Glone para conectar el futuro campus universitario que ocupará los terrenos del viejo HUCA con "la fachada urbana" del barrio. El objetivo es conectar el espacio con el "corredor del peatón" que los ganadores del concurso internacional de ideas para la rehabilitación de la zona propone para la ciudad. La idea de los expertos es enlazar a través vías para peatones y ciclistas los jardines y zonas arboladas existentes entre El Cristo y las inmediaciones del nuevo hospital de La Cadellada.

El arquitecto Daniel Cortizo, vecino de El Cristo y único asturiano en el equipo ganador del concurso de ideas, insiste en que sus propuestas están todavía abiertas a cambios que deberán ser abordados en un futuro con la implicación de distintas partes como el Ayuntamiento, el Principado o el Ministerio del Interior, pero considera que su apuesta de convertir el Cristo "en un distrito verde y del conocimiento" con gran actividad académica y comercial en su perímetro "cumple con las reivindicaciones previas" de vecinos e instituciones.

El técnico reconoce que la idea de crear un "corredor del peatón" está motivada por las bases del concurso en el que se les instaba a realizar una propuesta para conectar la zona a rehabilitar con el resto de la ciudad. "Nuestra competencia corresponde sólo al ámbito de los terrenos del viejo hospital, pero creemos que es una oportunidad de dar complementariedad a otros pulmones de la ciudad como el

Campo de San Francisco", explica acerca de una idea que incluye trasladar el cuartel de la Policía a la zona del salón de actos de la antigua Residencia y dar continuidad a un recorrido que discurriría por Llamaquique, el Campo, el Antiguo, la fábrica de La Vega y el bulevar de Santullano hasta el HUCA.

El bulevar que desembocaría en la avenida del Cristo sería el principal epicentro de bajos comerciales, si bien habría otras áreas de este tipo y aparcamientos en el perímetro de un complejo que abarca 400.000 metros cuadrados. "Para estacionar se prevé un parking en altura sobre el actual de Silicosis y varias bolsas de estacionamiento apartadas de las zonas verdes", explica el arquitecto sobre un proyecto que giraría en torno al actual edificio de Maternidad, en el que además de un centro de investigación empresarial de tres plantas y una biblioteca de dos, instan a crear un mirador en la azotea. "Se conseguirían unas vistas espléndidas y podría dotarse de otros servicios para el turismo como por ejemplo una cafetería", apunta Daniel Cortizo acerca de una apuesta que sugiere la rehabilitación del 40% de la superficie construida actualmente y derribar el 60% restante, que incluye el antiguo HUCA, parte de la residencia y el actual cuartel, entre otros equipamientos.

Por su parte, el rector de la Universidad de Oviedo, Santiago García Granda se mostró ayer "satisfecho" tras conocer los primeros detalles del proyecto. Aunque reconoció no conocer todavía los detalles y se trata de "un proyecto a medio y largo plazo" calificó como "buena noticia" que se apueste por el Cristo para agrupar las facultades de Ciencias e Ingeniería y también valoró positivamente que se apueste por "un campus abierto" que conviva con "otros servicios".